

AKT NOTARIALNY

Dnia [.] stycznia dwa tysiące dwudziestego czwartego roku ([.].01.2024), przede mną **notariuszem** [.....], w siedzibie mojej Kancelarii Notarialnej w [.....], przy ulicy [.....] pod numerem [..], stawiała się:-----

[...], córka [...], PESEL [...], jak oświadczyła zamieszkała pod adresem: [..],-----
której tożsamość notariusz ustalił na podstawie okazanego dowodu osobistego [.] ważnego do dnia [.] roku oraz zapewnienia stawającej, że dane zawarte w okazanym dowodzie osobistym nie uległy zmianie od dnia jego wydania.-----

PEŁNOMOCNICTWA

§ 1.

1. [.] oświadczyła, że jest [*stan cywilny].-----

2. [.] **udziela:**-----

1) [..], córce [..], posiadającej PESEL [..],-----

2) [..], synowi [..], posiadającemu PESEL [..],-----

każdemu z nich z osobna, pełnomocnictw do:-----

a) zawierania umów najmu instytucjonalnego ze Spółką pod firmą: MDR [...] Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, na wszelkich warunkach według uznania pełnomocnika, w tym do zawierania porozumień i aneksów do tych umów, ich zmiany, ewentualnie ich rozwiązania,-----

b) składania oświadczeń o poddaniu mocodawczyni egzekucji wprost z aktu notarialnego, stosownie do treści art. 777 § 1 pkt 4 i 5 k.p.c., na warunkach wynikających z zawartych umów najmu instytucjonalnego oraz aneksów do tych umów, na pozostałych warunkach według uznania pełnomocnika,-----

c) składania wniosków wobec Spółki pod firmą: MDR [...] Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie o rozwiązanie umów najmu, o zmianę wynajmowanego mieszkania, a także o zamianę wynajmowanego mieszkania,-----

d) podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, a także do wszelkich czynności związanych z odbiorem oraz wydaniem lokalu mieszkalnego, na warunkach według uznania pełnomocnika,-

e) występowania w imieniu mocodawczyni wobec osób fizycznych i prawnych, przed organami administracji rządowej i samorządowej, przed wszelkimi urzędami, przed instytucjami, notariuszami i sądami,-----

f) reprezentowania mocodawczyni przed Biurem Informacji Kredytowej (BIK) oraz Krajowym Rejestrem Długów (KRD),-----

- g) reprezentowania mocodawczyni przed Urzędem Miasta [...], w szczególności do występowania o udzielenie dopłat, składania wszelkich dokumentów i wniosków,-----
- h) zawierania, zmieniania i rozwiązywania umów ze Spółką [...]. w sprawie dostarczania energii elektrycznej,-----
- i) odbioru wszelkich dokumentów, zaświadczeń ze wszystkich urzędów, korespondencji i przesyłek od osób fizycznych i prawnych lub instytucji bądź urzędów, w tym z Poczty,-----
- j) składania wszelkich niezbędnych oświadczeń i wniosków, jakie w zakresie niniejszego pełnomocnictwa okażą się konieczne, w szczególności umożliwiających weryfikację [], jako najemczynie, wobec Spółki pod firmą: MDR [...] Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie.-----

Mocodawczyni wyraża zgodę, aby pełnomocnik reprezentował inne strony czynności, objęte zakresem niniejszego pełnomocnictwa, a także był drugą stroną czynności dokonywanych w imieniu mocodawczyni.-----

Każdy z pełnomocników może działać samodzielnie.-----

Każdy z pełnomocników jest uprawniony do udzielania dalszych pełnomocnictw.-----

§ 2.

Koszty niniejszego aktu notarialnego ponosi stawająca.-----

§ 3.

Wypisy niniejszego aktu notarialnego należy wydawać również pełnomocnikowi.-----

§ 4.

Notariusz pobrał:-----

- a) wynagrodzenie za dokonanie czynności notarialnej, obliczone na podstawie § 2, 3 i 5 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (tekst jednolity, Dz.U. z 2020 roku, poz. 1473 ze zm.), w kwocie [...] zł (słownie:),-----
- b) 23% podatku VAT od powyższego wynagrodzenia, obliczone na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 41 ust. 1 i art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity, Dz.U. z 2022 r., poz. 931 ze zm.), w kwocie [...] zł (słownie:).-----

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.

/ - / [.]

/ - / [.....]- notariusz

Wypis tego aktu wydano, za Repertorium A numer: /2024, wydano Stawającej.-----

Pobrano:-----

- a) za dokonanie czynności notarialnej, na podstawie rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku (tekst jednolity Dz.U. z 2020 roku, poz. 1473 ze zm.), wynagrodzenie w kwocie [...] zł (słownie:),-----
 - b) tytułem podatku VAT od powyższego wynagrodzenia, 23% (dwadzieścia trzy procent) na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 roku (tekst jednolity Dz.U. z 2022 roku, poz. 931 ze zm.), kwotę [...] zł (słownie:).-----
- [miejscowość], dnia [.] stycznia 2024 roku.-----